



## Kyläsaaren jätevesiosuuskunta

### Hinnasto vuodelle 2016

Osuuskunnan Sääntöjen mukainen osakkaaksi liittyttäessä maksettava osuusmaksu =  
pääomasijoitus:

<b>Osuuskunnan Osuusmaksu</b>	<b>400 €</b>	<b>ALV veroton pääoman maksu</b>
-------------------------------	--------------	----------------------------------

Osuuskunnan Sääntöjen ja Hinnoittelu- ja toimintaperiaatteet mukaiset vuosittaiset maksut, jotka maksetaan liittyjän Liittymäluokittelun mukaisella hinnoittelukertoimella (L:n kerroin) kerrottuna:

#### Perusmaksu

<b>Perusmaksu, alv vapaa</b>	<b>125 €</b>	<b>RH 1 ja RH 2 rakennetut</b>
<b>Perusmaksu, alv vapaa</b>	<b>0 €</b>	<b>2016 rakennettavat</b>

#### Käyttömaksu

<b>Käyttömaksu, alv vapaa</b>	<b>145 €</b>	<b>RH1 ja RH2 käyttöön otetut</b>
<b>Käyttömaksu, alv vapaa</b>	<b>80 €</b>	<b>RH1 ja RH2 rakenn. ei käytössä</b>
<b>Käyttömaksu, alv vapaa</b>	<b>0 €</b>	<b>2016 rakennettavat</b>

## 1. Palvelumaksut

Liittymän käyttövirheestä johtuvat liittymästä vastaavalta laskutettavat palvelu- ja korjausmaksut. Osuuskunnan hallitus päättää mahdollisen häiriön ja/tai vahingon sattuessa asiantuntijoita kuultuaan huolto- ja korjauskustannusten tai niiden maksuosuuden laskuttamisesta liittyjältä.

Tätä hinnastoa käytetään myös jälkeenpäin tapahtuvan rakennetun pumppaamon käyttöönoton toteuttamisessa tai osuuskunnan verkostoon tehtävissä liittyjän tilaamissa muutostöissä sekä huolto-ohjelmasta poikkeavissa toistuvissa liittyjästä ja käyttötavasta johtuvissa huolto- ja/tai avaustöissä.

<b>Osuuskunta laskuttaa palvelumaksuina Lännen Sähköpalvelu Oy:n ja osuuskunnan välisen sopimuksen mukaisista töistä liittyjiltä</b>	<b>Alkava tunti €/tunti + alv lisä</b>	<b>Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa olevan ALV:n suuruinen lisäys Lännen Sähköpalvelu Oy:n laskun mukaan.</b>
<b>Arkisin klo 7.00 – 16.00 välisenä aikana</b>	<b>45 €/h</b>	<b>Matka- ja työajalta</b>
<b>Arkisin klo 16.01 – 6.59 välisenä aikana</b>	<b>85 €/h</b>	<b>Matka- ja työajalta</b>
<b>Lauantaisin ja pyhisin klo 00.01 – arkiamu klo 7.00 välisenä aikana</b>	<b>85 €/h plus 160 €</b>	<b>Matka- ja työajalta Per käynti (päivystyskorvaus)</b>
<b>Materiaalit, palvelut ja tarvikkeet tapauskohtaisen osuuskunnan maksaman laskun mukaan</b>		<b>Hallitus hyväksyy liittyjältä laskutettavan määrän.</b>
<b>Täyshuolto ja korjaus sopimushinnaston mukaan</b>		<b>Hallitus hyväksyy liittyjältä laskutettavan määrän.</b>

**Kyläsaaren jätevesiosuuskunta. Y-tunnus: 2234702-1.**

**Osoite: Sältingintie 49, 28760 Pori**

**Sähköposti: kylasaaren.jvosk@gmail.com**

**Juhani Malmivuori**

**Heimo Leino**

**Sinikka Ketonen**

puheenjohtaja

talousvastaava

sihteeri

Puh: 040 5803305

Puh: 050 3044301

Puh: 050 3095450



## 2. Uusien Jälkiliittyjien ottaminen

**Porin kaupunki on vahvistanut osuuskunnalle toiminta-alueen** 23.5.2011, joka kattaa koko nykyisen rakennetun viemäriinjaston alueen n. 100 m etäisyydelle linjoista. **Päätös tuli lainvoimaiseksi kesäkuussa 2011.** Toiminta-alue perustuu VESIHUOLTOLAKI 9.2.2001/119 lakiin ja sen muutossäädöksiin 28.1.2005/54 ja 22.12.2009/1488.

Hallitus neuvottelee mahdolliset **yksittäiset jälkiliittyjien liittymissopimukset ja rakentamiset tapauskohtaisesti**, mikäli rakentamiseen ei katsota tarpeelliseksi perustaa hanketta.

## 3. Jälkiliittyjän liittymän Liittymishinta

<b>Jälkiliittyjän liittymän Perushinta</b>	<b>2016</b>	<b>3 395 €</b>
--	-------------	----------------

**Liittymishinta on liittymän Perushinta kertaa liittyjän Liittymäluokittelun mukainen hinnoittelukeroin (L:n kerroin).**

Liittymishinnalla lunastetaan oikeus liittyä osuuskunnan omistamaan rakennettuun verkostoon.

## 4. Jälkiliittyjän liittymän Täydennysrakentamishinta

**Hallitus päättää tapauskohtaisesti jälkiliittyjän rakentamishinnastosta liittyjätarpeen mukaan osuuskunnan Sääntöjen ja Hinnoittelu- ja toimintaperiaatteiden mukaisesti osuuskunnan kokouksen antaman valtuutuksen mukaan.**

Hankittuaan urakoitsija- ja materiaalin toimittajatarjoukset, määrittää hallitus uusien **jälkiliittyjien tapauskohtaisen hinnoittelun.**

**Jälkiliittyjän tulee maksaa täysimääräisesti rakentamisen hallinnointiin, lupiin, suunnitteluun, materiaaleihin, rakentamiseen ja käyttöön ottamiseen liittyvät kustannukset sekä osuuskunnan vahvistama liittymishinta.**

**Tämä hinnasto on vahvistettu osuuskunnan kokouksessa Porissa 22.11.2015.**

### Vakuudeksi

---

Raimo Kostensalo  
Osuuskunnan kokouksen puheenjohtaja

---

Sinikka Ketonen  
Osuuskunnan kokouksen sihteeri

---

Paavo Salmi  
Osuuskunnan kokouksen pöytäkirjantarkastaja

---

Harri Nordström  
Osuuskunnan kokouksen pöytäkirjantarkastaja

---

**Kyläsaaren jätevesiosuuskunta. Y-tunnus: 2234702-1.**

**Osoite: Sältingintie 49, 28760 Pori**

**Sähköposti: kylasaaren.jvosk@gmail.com**

Juhani Malmivuori  
puheenjohtaja  
Puh: 040 5803305

Heimo Leino  
talousvastaava  
Puh: 050 3044301

Sinikka Ketonen  
sihteeri  
Puh: 050 3095450